



Bozen/ Bolzano, 08.03.2022

Bearbeitet von / redatto da:
 Hannes Rauch
 Tel. 0471 411808
 Hannes.Rauch@provinz.bz.it

Meran Centrum Parking AG
meracentrumparking.ag@pec.it

Gemeinde Meran
 Lauben 192
 39012 Meran

Zur Kenntnis: GMK – Bauingenieurbüro
 Per conoscenza: Silbergasse 5
 39100 Bozen

Kavernengarage im Küchelberg in der Gemeinde Meran – Feststellung der UVP-Pflicht („Screening“)

Antragsteller: Meran Centrum Parking AG

Das Verfahren zur **Feststellung der UVP-Pflicht** ist im Artikel 16 des Landesgesetzes vom 13. Oktober 2017, Nr. 17 i.g.F., geregelt.

Die von Dr. Ing. Aribo Gretzer ausgearbeitete **Umwelt-Vorstudie** mit den Inhalten gemäß Anhang IV-bis des 2. Teils des gesetzesvertretenden Dekretes vom 3. April 2006, Nr. 152, i.g.F., wurde auf den Webseiten der Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz veröffentlicht;

Die Umwelt-Vorstudie zeigt die **Merkmale** des Projektes sowie die **potenziellen Umweltauswirkungen** auf:

Parcheggio in caverna nel Monte Benedetto nel Comune di Merano – Verifica di assoggettabilità a VIA (“screening”)

Committente: Merano Centrum Parking SpA

La procedura di **verifica di assoggettabilità a VIA** è regolamentata dall'articolo 16 della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17 e successive modifiche.

Lo **studio preliminare ambientale** contenente le informazioni di cui allegato IV-bis alla Parte Seconda del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modifiche, elaborato da Dott. Ing. Aribo Gretzer è stato pubblicato sul sito web dell'Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima;

Lo studio preliminare ambientale indica le **caratteristiche** ed i **potenziali impatti sull'ambiente**:



- Das gegenständliche Projekt sieht die Errichtung einer unterirdischen Tiefgarage mit 594 Pkw-Stellplätzen auf 6 Parkebenen im Felsmassiv des Küchelbergs in der Gemeinde Meran vor. Zusätzlich sind eine Garage für 216 Fahrräder, ausgestattet mit Ladestationen für E-Bikes, sowie sanitäre Anlagen geplant. Das Projekt steht in enger Verbindung mit der sich im Bau befindlichen Nord-Westumfahrung von Meran.
- Der Umweltvorstudie zufolge führt das Projekt aufgrund seiner unterirdischen Bauweise zu keinen negativen Auswirkungen auf die Parameter Boden, Wasser und Biodiversität. In dem vom Bauvorhaben betroffenen Gebiet gibt es keine Fließgewässer und keine Quellen. Der Küchelberg verfügt über keine eigenen Grundwasserleiter, sondern über Fließsysteme, die teilweise entlang der wichtigsten Diskontinuitäten miteinander verbunden sind.
- Das Aushubvolumen beträgt insgesamt ca. 109.000 m³ und besteht ausschließlich aus felsigem Material. Es weist dieselben Eigenschaften auf wie jenes des sich im Bau befindlichen Tunnels der Nord-Westumfahrung und wird zusammen mit diesem als Zuschlagstoff für die Herstellung von Zement und Bitumenkonglomerate für das Bauwerk selbst und für die umliegenden Gebiete verwendet. Es wird beabsichtigt, das ungeeignete Material in den aktiven Schottergruben rund um die Handwerkerzone „Zenoberg“ abzulagern.
- Die oberirdischen Ausgänge der Lüftungstürme der Parkgarage befinden sich in einem Niederwald. Der zylindrische Belüftungsturm hat einen Durchmesser von 3,6 m und eine Höhe von 4 m, während der zylindrische Entlüftungsturm einen Durchmesser von ca. 3,6 m und eine Gesamthöhe von ca. 7 m aufweist, wovon 3,5 m in einer bewehrten Erdschüttung integriert werden sollen. Laut Umweltvorstudie werden die Türme von der Vegetation verdeckt und sind demnach bereits nach kurzer Zeit kaum mehr (landschaftlich) wahrnehmbar.
- Das geplante Parkhaus wird nahezu ausschließlich unterirdisch erschlossen. Lediglich die Baustellen für die Belüftungstürme (hier ist der Einsatz von
 - Il presente progetto prevede la realizzazione di un parcheggio sotterraneo, realizzato nell'ammasso roccioso del Monte Benedetto nel Comune di Merano. Il parcheggio prevede 594 posti macchina ed è costituito da una grande caverna con 6 livelli di parcheggio. In aggiunta è previsto anche un garage per 216 biciclette, dotato di stazioni di ricarica per e-bike e servizi sanitari. Il progetto in oggetto è strettamente legato a quello della circonvallazione nordovest di Merano, attualmente in fase di esecuzione.
 - Secondo lo studio preliminare ambientale, l'opera è sotterranea e non comporterà quindi effetti negativi sul suolo, sull'acqua e sulla biodiversità. Nella zona interessata non sono presenti corsi d'acqua e non ci sono sorgenti. Il Monte Benedetto non ospita una propria falda, bensì dei sistemi di flusso in parte comunicanti lungo le principali discontinuità.
 - Il volume di scavo ammonta complessivamente a ca. 109.000 m³, interamente in roccia. Il materiale di scavo, identico a quello della galleria attualmente in costruzione, verrà gestito insieme a quello della galleria, cioè utilizzato come inerti negli impianti di produzione per conglomerati cementizi e bituminosi sia per l'opera stessa che in quelli del comprensorio. Il materiale non idoneo può essere depositato nelle cave di estrazione ghiaia, attualmente attive nei prati limitrofi alla zona artigianale "Monte Zeno".
 - Le torri di areazione sono disposti in un bosco ceduo. La torre cilindrica di aspirazione, con un diametro di 3,6 m, ha un'altezza di 4 m, mentre quella di espulsione, anche cilindrica con diametro di ca. 3,6 m, ha un'altezza complessiva di ca. 7 m, di cui 3,5 m bassi integrati in un rinterro con terra armata rinverdata. Secondo lo studio ambientale preliminare, le torri verranno mascherati dalla vegetazione e spariranno dalla vista dopo poco tempo.
 - Il parcheggio previsto verrà realizzato esclusivamente con scavi in sotterraneo. A cielo aperto rimangono solo cantieri di piccole dimensioni, tra cui il cantiere per le torri di areazione (gestito con elicottero), il cantiere per la realizzazione dell'imbocco del cunicolo di accesso della Protezione Civile nonché i cantieri per la realizzazione degli imbocchi delle tre uscite pedonali.



Hubschraubern geplant), für den Bau des Zugangstunnels für den Zivilschutz sowie für die Errichtung der drei vorgesehenen FußgängerAusgänge befinden sich oberirdisch. Mit Ausnahme der Baustelle für die Lüftungstürme beschränken sich die restlichen oberirdischen Baustellen zeitlich gesehen auf den letzten Tunnelabschnitt, nämlich dem Tunneldurchbruch.

- Das Parkhaus befindet sich unterhalb einer Zone mit landschaftlicher Bindung. Lediglich die Lüftungstürme sowie jener für die Rauchabsaugung befinden sich teilweise oberirdisch und dort in einer laut Bauleitplan der Gemeinde Meran „Zone für unterirdische öffentliche Einrichtungen“. Sämtliche Ausgänge für die Fußgänger hingegen befinden sich in Wohngebieten und ohne landschaftlicher Bindung.
- Laut Umweltvorstudie bewirkt die Realisierung des gegenständlichen Projektes eine Verbesserung der derzeitigen Umweltsituation, indem der Parksuchverkehr auf den Straßen in der Altstadt Merans erheblich reduziert wird. Zudem ist die Streichung von insg. 300 Autoabstellplätzen vorgesehen, die sich derzeit entlang von städtischen Straßen und auf öffentlichem Grund befinden.

Viene specificato che i cantieri a cielo aperto, tranne quello delle torri di areazione, si limitano all'esecuzione degli ultimi metri di cunicolo, quelli in zona di sbocco verso l'esterno.

- Il parcheggio è ubicato sotto una zona con vincolo paesaggistico di superficie. Solo la torre di areazione e quella di evacuazione fumi spuntano in superficie. Esse sono però ubicate in una zona urbanisticamente destinata come "attrezzature pubbliche nel sottosuolo". Le uscite pedonali si trovano in una zona residenziale, non soggetta ad un vincolo paesaggistico.
- Secondo lo studio ambientale preliminare, la realizzazione dell'intervento avrà effetti positivi sull'ambiente, in quanto ridurrà significativamente il traffico di ricerca parcheggio sulle strade del centro storico e prevederà l'eliminazione di 300 posti di parcheggio pubblico su strade urbane e suolo pubblico.

Aus genannten Aspekten folgt, dass die Umweltauswirkungen nicht so erheblich sind, um die Durchführung des UVP-Verfahrens zu rechtfertigen. Es wurde daher entschieden, das oben genannte Projekt **nicht** dem **UVP-Verfahren** zu unterziehen.

Per i succitati aspetti gli impatti ambientali non risultano significativi in modo tale da giustificare l'espletamento della procedura VIA. È stato pertanto deciso che il progetto in oggetto **non** è da sottoporre alla **procedura di VIA**.

Der Direktor der Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz

Il direttore dell'Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima

Dr. Flavio Ruffini

(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet / sottoscritto con firma digitale)

Papierausdruck für Bürgerinnen und Bürger ohne digitales Domizil

(Artikel 3-bis Absätze 4-bis, 4-ter und 4-quater des gesetzesvertretenden Dekretes vom 7. März 2005, Nr. 82)

Dieser Papierausdruck stammt vom Originaldokument in elektronischer Form, das von der unterfertigten Verwaltung gemäß den geltenden Rechtsvorschriften erstellt wurde und bei dieser erhältlich ist.

Der Papierausdruck erfüllt sämtliche Pflichten hinsichtlich der Verwahrung und Vorlage von Dokumenten gemäß den geltenden Bestimmungen.

Das elektronische Originaldokument wurde mit folgenden digitalen Signaturzertifikaten unterzeichnet:

Name und Nachname / nome e cognome: FLAVIO RUFFINI
Steuernummer / codice fiscale: TINIT-RFFFLV64C13F132X
certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2
Seriennummer / numero di serie: 15cfa16
unterzeichnet am / sottoscritto il: 08.03.2022

*(Die Unterschrift der verantwortlichen Person wird auf dem Papierausdruck durch Angabe des Namens gemäß Artikel 3 Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 12. Februar 1993, Nr. 39, ersetzt)

Am 08.03.2022 erstellte Ausfertigung

Copia cartacea per cittadine e cittadini privi di domicilio digitale

(articolo 3-bis, commi 4-bis, 4-ter e 4-quater del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82)

La presente copia cartacea è tratta dal documento informatico originale, predisposto dall'Amministrazione scrivente in conformità alla normativa vigente e disponibile presso la stessa.

La stampa del presente documento soddisfa gli obblighi di conservazione e di esibizione dei documenti previsti dalla legislazione vigente.

Il documento informatico originale è stato sottoscritto con i seguenti certificati di firma digitale:

*(firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto legislativo 12 febbraio 1993, n. 39)

Copia prodotta in data 08.03.2022