



Mit Beteiligung der Europäischen Union aus dem Haushalt der Transeuropäischen Verkehrsnetze finanziertes Vorhaben
Opera finanziata con la partecipazione dell'Unione Europea attraverso il bilancio delle reti di trasporto transeuropee



AUSBAU EISENBAHNACHSE MÜNCHEN-VERONA

BRENNER BASISTUNNEL

Ausführungsplanung

POTENZIAMENTO ASSE FERROVIARIO MONACO-VERONA

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO

Progettazione esecutiva

Baulos H81 – Bahnhof Franzensfeste

Lotto H81- Stazione Fortezza

Sub-Baulos

Entwässerungsstollens Riolbach

Fachbereich

11 - GRUNDEINLÖSE

Titel

Liste der Unternehmen

Sublotto

Cunicolo di drenaggio rio Riol

Settore

11 - ESPROPRI

Titolo

Elenco ditte

	Datum/data	Name/nome
Bearbeitet / Elaborato	28.02.2023	S. Russo
Geprüft / Verificato	28.02.2023	A. Polli
Freigegeben Autorizzato		
Gesehen BBT Visto BBT		

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

*Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
Email: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com*

Projekt-kilometer / Progressiva di progetto	von / da bis / a bei / al	Bau-kilometer / Chilometro opera	von / da bis / a bei / al	Status Dokument / Stato documento			
02	H81	AF	001	RD1			
Staat Stato	Los Lotto	Einheit Unità	Nummer Numero	Dokumentenart Tipo Documento	Vertrag Contratto	Nummer Codice	Revision Revisione
				D1538	01121	02	

Bearbeitungsstand Stato di elaborazione			
Revision Revisione	Änderungen / Cambiamenti	Verantwortlicher Änderung Responsabile modifica	Datum Data
02	Recepimento istruttoria		28.02.2023
01	Recepimento istruttoria		03.11.2022
00	Erstversion Prima Versione		10.08.2022

5.2. BESCHREIBENDER GRUNDEINLÖSUNGSPLAN - 5.2. PIANO PARCELLARE D'ESPROPRIO DESCRITTIVO

Katastralgemeinde: 728-Novacella II - Comune catastale: 728-Novacella II

FORTLAUFENDE NR. N.° PROGRESSIVO	Nr. KATASTRALGEMEINDE N.° COMUNE CATASTALE	EINLAGEZAHL GRUNDBUCH PARTITA TAVOLARE	PARZELLE PARTICELLA	ART TIPO	KULTURART / COLTURA	KLASSE CLASSE	FLÄCHE SUPERFICE	BESITZERTRAG REDDITO DOMINICALE	BODENERTRAG REDDITO AGRARIO	Zu erwerbende Flächen Area da acquisire	VORÜBERGEHENDE BESETZUNG OCCUPAZIONE TEMPORANEA	DAUER DURATA Tag / Giorni	übernehmen / konzeSSION definitive arbeiten unter tage wurde folgende Convezioni/concessioni opere definitive interrate	RECHTSINHABER / SOGGETTO	ANTEIL - PARTE	DINGLICHE RECHTE U. REALLASTEN ONERIREALI DIRITTI E
										m ²						
1	728	68 II	38/1	F/G	IMPRODUTT. / UNPRODUZ.	-	60 980	-	-	130	3 141	x	170	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	.57	E	Edificio	-	900	-	-	102	785	x	0	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	.6/1	E	Edificio	-	800	-	-	0		x	43	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	38/8	F	Strada	-	3 409	-	-	0	370	x	59	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	38/7	F	Strada	-	1 659	-	-	0	290	x	36	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	.58	E	Edificio	-	10	-	-	0		x	0	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	.84	E	Edificio	-	20	-	-	0		x	5	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
1	728	68 II	.85	E	Edificio	-	16	-	-	0		x	0	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
3	728	68 II	134	F	Strada	-	2 292	-	-	0		x	72	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADE	1/1	Eigentümer - Proprietario

5.2. BESCHREIBENDER GRUNDEINLÖSUNGSPLAN - 5.2. PIANO PARCELLARE D'ESPROPRIO DESCRITTIVO

Katastralgemeinde: 705-Mittewald - Comune catastale: 705-Mezzaselva

FORTLAUFENDE NR. N.° PROGRESSIVO	Nr. KATASTRALGEMEINDE N.° COMUNE CATASTALE	EINLAGEZAHL GRUNDBUCH PARTITA TAVOLARE	PARZELLE PARTICELLA	ART TIPO	KULTURART / COLTURA	KLASSE CLASSE	FLÄCHE SUPERFICE	BESITZERTRAG REDDITO DOMINICALE	BODENERTRAG REDDITO AGRARIO	Zu erwerbende Flächen Aree da acquisire	VORÜBERGEHENDE BESETZUNG OCCUPAZIONE TEMPORANEA	DAUER DURATA Tag / Giorni	über Einkommen / konzeSSION definitive arbeiten unter tage wurde folgende Convezioni/concessioni opere definitive Interrate	RECHTSINHABER / SOGGETTO	ANTEIL - PARTE	DINGLICHE RECHTE U. REALLASTEN ONERIREALI DIRITTI E
							m²			m²	m²	m²				
1	705	129 II	344/1	F/G	IMPRODUTT. / UNPRODUZ.	-	461 225	-	-	0	3 832	x	0	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A.	1/1	Eigentümer - Proprietario
2	705	66 II	225/21	F	Prato	-	346	-	-	63	231	x	86	GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE SEDE DI BOLZANO	1/1	Eigentümer - Proprietario
3	705	332 II	503	F	Prato	4	4 346	-	-	0		x	84	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADE	1/1	Eigentümer - Proprietario
4	705	54 II	.99	E	Edificio	-	892	-	-	0	52	x	0	ALI BASHARAT NATO/NATA IL 10-01-1967 A GUJRAT LAIBHR67A10Z236B PROPRIETARIO PER 1/1	1/1	Eigentümer - Proprietario
5	705	54 II	.284	E	Edificio	-	455	-	-	0	TRANSITO			STUBENRUSS S.A.S.	1/1	Eigentümer - Proprietario
6	705	54 II	225/22	705	Strada		561	-	-	0	TRANSITO			COMUNE DI FORTEZZA	1/1	Eigentümer - Proprietario
7	705	54 II	225/24	705	Strada		74	-	-	0	TRANSITO			COMUNE DI FORTEZZA	1/1	Eigentümer - Proprietario

5.3. SCHÄTZUNG DES PAKETPLANS - 5.3. PIANO PARCELLARE STIMA

FORTLAUFENDE NR. N.° PROGRESSIVO	Nr. KATASTRALGEMEINDE N.° COMUNE CATASTALE	EINLAGEZAHL GRUNDBUCH PARTITA TAVOLARE	PARZELLE PARTICELLA	ART TIPO	CULTURA	CLASSE	CLASSE	SUPERFICIE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	Zu erwerbende Flächen Area da acquisire	VORÜBERGEHENDE BESETZUNG / OCCUPAZIONE TEMPORANEA	DAUER DURATA Tag / Giorni	überreihkommen / konzeSSION definitive arbeiten unter tage wurde folgende ConveNZIONI/conceSSIONI opere definitive interrate	ConveNZIONI/conceSSIONI opere definitive in superficie			Occupazione Temporanea			ConveNZIONI/conceSSIONI opere definitive interrate		
															Prezzo (larga massima)	Area/volume	IMPORTo	Prezzo (larga massima)	Area	IMPORTo/ANNO	Prezzo (larga massima)	Area	IMPORTo/anno
1	728	68 II	38/1	F/G	IMPRODUTT. / UNPRODUZ.	-	60 980	-	-	130	3 141	x	170	€ 18,00	130	€ 2 340,00	€ 1,50	3 141	€ 4 711,50	€ 4,50	170	€ 765,00	
1	728	68 II	.57	E	Edificio	-	900	-	-	102	785	x	0	€ 18,00	102	€ 1 836,00	€ 1,50	785	€ 1 177,50	€ 4,50	0	€ -	
1	728	68 II	.6/1	E	Edificio	-	800	-	-	0		x	43	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	0	€ -	€ 4,50	43	€ 193,50	
1	728	68 II	38/8	F	Strada	-	3 409	-	-	0	370	x	59	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	370	€ 555,00	€ 4,50	59	€ 265,50	
1	728	68 II	38/7	F	Strada	-	1 659	-	-	0	290	x	36	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	290	€ 435,00	€ 4,50	36	€ 162,00	
1	728	68 II	.58	E	Edificio	-	10	-	-	0		x	0	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	0	€ -	€ 4,50	0	€ -	
1	728	68 II	.84	E	Edificio	-	20	-	-	0		x	5	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	0	€ -	€ 4,50	5	€ 22,50	
1	728	68 II	.85	E	Edificio	-	16	-	-	0		x	0	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	0	€ -	€ 4,50	0	€ -	
3	728	68 II	134	F	Strada	-	2 292	-	-	0		x	72	€ -	0	€ -	€ -	0	€ -	€ -	72	€ -	

5.3. SCHÄTZUNG DES PAKETPLANS - 5.3. PIANO PARCELLARE STIMA

FORTLAUFENDE NR. N.° PROGRESSIVO	Nr. KATASTRALGEMEINDE N.° COMUNE CATASTALE	EINLAGEZAHL GRUNDBUCH PARTITA TAVOLARE	PARZELLE PARTICELLA	ART TIPO	KULTURART CULTURA	KLASSE CLASSE	SUPERFICIE	REDDITO	REDDITO	Zu erwerbende Flächen Area da acquisire	VORÜBERGEHENDE BESETZUNG / OCCUPAZIONE TEMPORANEA	DAUER DURATA Tag / Giorni	übereinkommen / konzeption definitive arbeiten unter tage wurde folgende Convenzioni/concessioni opere definitive interrate	Convenzioni/concessi oni opere definitive in superficie		Occupazione Temporanea		Convenzioni/conces sioni opere definitive interrate				
														FLÄCHE m²	BESITZERTRAG DOMINICALE	BODENERTRAG AGRARIO	m²	m²	Prezzo (larga massima)	Area/volume	IMPORTO	Prezzo (larga massima)
1	705	129 II	344/1	F/G	IMPRODUTT. / UNPRODUZ.	-	461 225	-	-	0	3 832	x	0	€ 18,00	0	€ -	€ 1,50	3 832	€ 5 748,00	€ 4,50	0	€ -
2	705	66 II	225/21	F	Prato	-	346	-	-	63	231	x	86	€ -	0	€ -	€ -	0	€ -	€ -	0	€ -
3	705	332 II	503	F	Prato	4	4 346			0		x	84	€ -	0	€ -	€ -	0	€ -	€ -	84	€ -
4	705	54 II	.99	E	Edificio	-	892	-	-	0	52	x	0	€ 1 000,00	0	€ -	€ 83,33	52	€ 4 333,33	€ 250,00	0	€ -

5.4. Zusammenfassung der Zulagenschätzung	5.4. Riepilogo della stima delle indennità		
Unter Bezugnahme auf die obige Tabelle lassen sich die Kosten für die Bereiche wie folgt zusammenfassen:	In riferimento alle tabelle sovrastanti i costi per le aree possono essere riassunte come segue:		
Beschreibung Descrizione	Dauer [Jahr] Durata [anno]	[€/Jahr] [€/anno]	[€]
<i>Kosten für Konventionen / Konzessionen für definitive Oberflächenarbeiten Costi per le convenzioni/concessioni opere definitive in superficie</i>			4 176
<i>Kosten für die zeitweilige Besetzung Costi per l'occupazione temporanea</i>	2	16 960	33 921
<i>Kosten für übereinkommen / konzession definitive arbeiten unter tage wurde folgende Costi per le convenzioni/concessioni opere definitive interrato</i>			1 409
<i>Technische Kosten für Steuern, Katasterteilungen, notarielle Urkunden und unvorhergesehene Ereignisse Spese tecniche per imposte, frazionamenti, rogiti notarili e imprevisti</i>			7 901
Gesamt Totale			47 406